

Verfahrensvermerke

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haselünne hat in seiner Sitzung am ..... die  
Aufstellung der Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch das :  
**Büro für Stadtplanung, Gieselmann und Müller GmbH**  
Raddeweg 8, 49757 Werlte, Tel.: 05951 - 95 10 12

Werlte, den .....  
.....  
Bürgermeister

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haselünne hat in seiner Sitzung am ..... dem  
Entwurf der Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umwelt-  
bericht zugestimmt und die Veröffentlichung im Internet sowie zusätzlich die öffentliche Auslegung  
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.  
Ort und Dauer der Veröffentlichung im Internet und der öffentlichen Auslegung wurden am  
..... ortsüblich bekannt gemacht und die Bekanntmachung in das Internet eingestellt.  
Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung einschließlich Umweltbericht  
wurden vom ..... bis ..... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet  
veröffentlicht und zeitgleich im Rathaus der Stadt öffentlich ausgelegt.

Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister

Der Rat der Stadt Haselünne hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die  
Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes nebst Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner  
Sitzung am ..... beschlossen.

Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister

Die Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung Az.:  
vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
Die kenntlich gemachten Teile sind gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.

Meppen, den .....  
.....  
Genehmigungsbehörde

Der Rat der Stadt Haselünne ist den in der Genehmigungsverfügung vom .....  
aufgeführten Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am ..... beigetreten.  
Die Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom  
..... bis ..... öffentlich ausgelegen.  
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

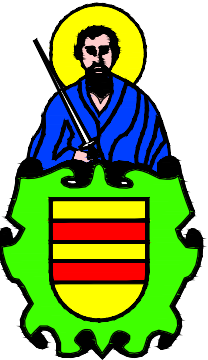
Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister

Die Genehmigung der Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am  
..... im Amtsblatt für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.  
Die Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes ist damit am ..... wirksam geworden.

Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes sind  
Verletzungen von Vorschriften gemäß § 215 BauGB in Verbindung mit § 214 Abs. 1 - 3 BauGB  
gegenüber der Stadt nicht geltend gemacht worden.

Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister



STADT HASELÜNNE

Änderung 58 A  
des Flächennutzungsplanes  
Ortsteil: **Haselünne**

- Entwurf -

- Auslegungsexemplar -

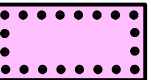
Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des  
Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat  
der Stadt diese Änderung 58 A des Flächennutzungsplanes beschlossen.


Haselünne, den .....  
.....  
Bürgermeister

PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG

Stand: 13.10.2025

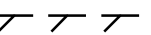


Flächen für den Gemeinbedarf  
Einrichtungen und Anlagen:  
**F** = " Feuerwehr "

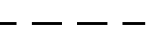


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Nachrichtliche Übernahmen:



20 m-Bauverbotszone gemäß § 9 (1) FStrG



40 m-Baubeschränkungszone gemäß § 9 (2) FStrG

FNP58A.DWG

