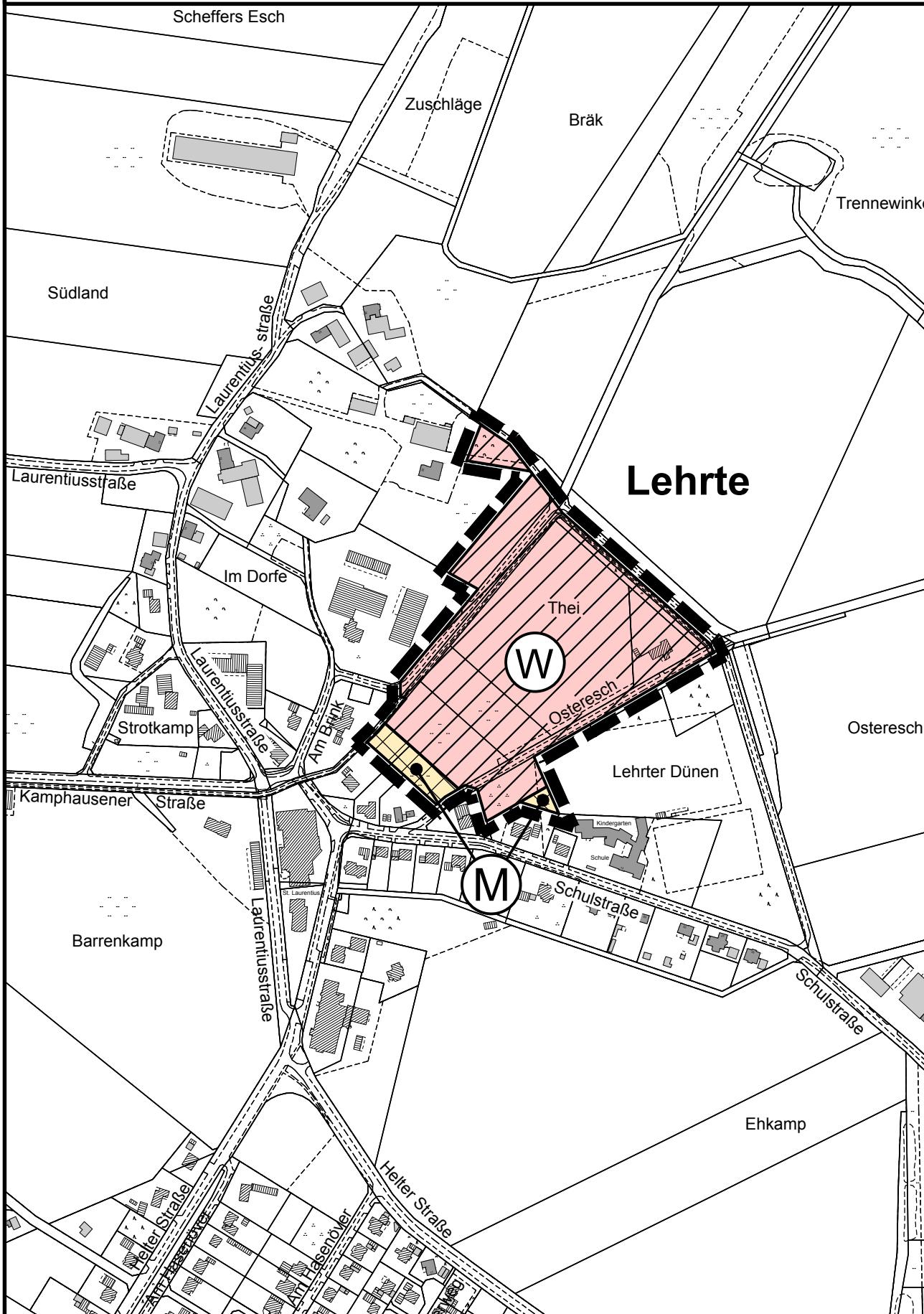
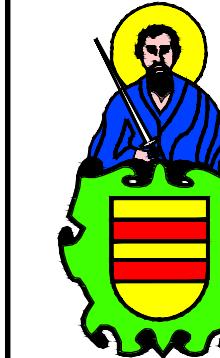
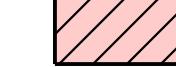


## Stadt Haselünne - OT. Lehrte -



Verfahrensvermerke	
Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haselünne hat in seiner Sitzung am .....	die Aufstellung der Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am .....	ortsüblich bekannt gemacht.
Haselünne, den .....	Bürgermeister
Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch das : <b>Büro für Stadtplanung, Gieselmann und Müller GmbH</b> Radeweg 8, 49757 Werlte, Tel.: 05951 - 95 10 12	
Werde, den .....	
Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haselünne hat in seiner Sitzung am ..... dem Entwurf der Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die Veröffentlichung im Internet sowie zusätzlich die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der Veröffentlichung im Internet und der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht und die Bekanntmachung in das Internet eingestellt. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung einschließlich Umweltbericht wurden vom ..... bis ..... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet veröffentlicht und zeitgleich im Rathaus der Stadt öffentlich ausgelegt.	
Haselünne, den .....	Bürgermeister
Der Rat der Stadt Haselünne hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes nebst Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner Sitzung am ..... beschlossen.	
Haselünne, den .....	Bürgermeister
Die Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung Az.: vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt. Die kenntlich gemachten Teile sind gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.	
Meppen, den .....	
Genehmigungsbehörde .....	
Der Rat der Stadt Haselünne ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... aufgeführten Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am ..... beigetreten.	
Die Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.	
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.	
Haselünne, den .....	Bürgermeister
Die Genehmigung der Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... im Amtsblatt für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.	
Die Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes ist damit am ..... wirksam geworden.	
Haselünne, den .....	Bürgermeister
Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes sind Verletzungen von Vorschriften gemäß § 215 BauGB in Verbindung mit § 214 Abs. 1 - 3 BauGB gegenüber der Stadt nicht geltend gemacht worden.	
Haselünne, den .....	Bürgermeister

STADT HASELÜNNE Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes Ortsteil: Lehrte	
- Entwurf -	- Auslegungsexemplar -
	
<b>Präambel</b>	
Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Stadt Haselünne diese Änderung 57 A des Flächennutzungsplanes beschlossen.	
Haselünne, den .....	
Bürgermeister	
<b>PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG</b>	
Stand: 06.10.2025	
	W Wohnbaufläche
	M Gemischte Baufläche
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
FNP57A.DWG	